


| | |
|---|---|
|  <p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΔΗΜΟΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ</p> | <p style="text-align: center;">ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ</p> |
| <p>Από το πρακτικό 10/27-5-2024 τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.</p> <p style="text-align: center;">Αριθ. 75/2024</p> | <p>Στο Μορφοβούνι σήμερα την 31/05/2024 η παρακάτω υπογράφουσα Τσιαμαντά Χριστίνα, δημοτική υπάλληλος, τοιχοκόλλησα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, ύστερα από προφορική εντολή του Προέδρου, πίνακα που περιλαμβάνει τα θέματα που συζητήθηκαν στο Δημοτικό Συμβούλιο στην 10^η τακτική συνεδρίαση στις 27/05/2024, καθώς και περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν.</p> <p>Αυτός που έκανε την τοιχοκόλληση: Τσιαμαντά Χριστίνα Οι Μάρτυρες : Στεργιόπουλος Πέτρος</p> <p style="text-align: center;">Μπράντζος Βασίλειος</p> <p>Ακριβές αντίγραφο Μορφοβούνι, 11/06/2024</p> <p>Η Πρόεδρος του Δ.Σ.</p> <p>Σκούφη Βασιλική</p> |

Θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με καθορισμό κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Λίμνης Πλαστήρα για τη διενέργεια εκδηλώσεων.

Στο Μορφοβούνι, σήμερα την 27^η του μήνα Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 συνήλθε σε συνεδρίαση στο Δημαρχείο του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθμ. 3324/23-5-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου για τακτική συνεδρίαση, η οποία δόθηκε με αποδεικτικό σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 67 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος αφού διαπίστωσε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο δεκαεννέα (19) μελών βρέθηκαν στη συνεδρίαση τα παρακάτω δεκατέσσερα (14) μέλη και από τους Προέδρους και Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σε σύνολο οκτώ (8) κληθέντων βρέθηκαν στη συνεδρίαση οι παρακάτω έντεκα (11) ως εξής:

| Δ Η Μ Ο Τ Ι Κ Ο Ι Σ Υ Μ Β Ο Υ Λ Ο Ι | | | | |
|--|---------------------------|--------------------------------------|-----------------|----------------|
| α/α | Όνοματεπώνυμο | Ιδιότητα | Παρόντες | Απόντες |
| 1 | Σκούφη Βασιλική | Πρόεδρος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 2 | Τσιαμαντάς Στέφανος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 3 | Ξηροφώτου Βασιλική | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 4 | Κρομμύδας Ευάγγελος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 5 | Ποδηματά Ιωάννα | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 6 | Στεργιόπουλος Θωμάς | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 7 | Μηλίτσης Αλέξανδρος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 8 | Βασιλείου Κωνσταντίνος | Μέλος | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 9 | Μακρυγιάννης Κωνσταντίνος | Γραμματέας | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 10 | Κατοίκος Ηλίας | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 11 | Αντωνάκης Χρήστος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 12 | Παΐσης Δημήτριος | Αντιπρόεδρος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 13 | Τσικρικός Χρήστος | Μέλος | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 14 | Τσιαντής Δημήτριος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 15 | Σακελλαρίου Γεώργιος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 16 | Μπίτσιος Θεόδωρος | Μέλος | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 17 | Μαγαλιού Νικολέτα | Μέλος | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 18 | Κρικέλης Δημήτριος | Μέλος | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 19 | Χρηστάκη Σοφία | Μέλος | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ | | | | |
| α/α | Όνοματεπώνυμο | Ιδιότητα | Παρόντες | Απόντες |
| 1 | Καπούλας Πέτρος | Πρόεδρος Δ.Κ. Καρβασαρά | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 2 | Λιάκος Αριστείδης | Πρόεδρος Δ.Κ. Καρίτσας Δολόπων | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 3 | Τσικρικός Στέφανος | Πρόεδρος Δ.Κ. Κερασέας | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 4 | Παπουτσής Βασίλειος | Πρόεδρος Δ.Κ. Κρυονερίου | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 5 | Τσουκνίδας Βασίλειος | Πρόεδρος Δ.Κ. Λαμπερού | ΝΑΙ | ΟΧΙ |

| | | | | |
|----|------------------------|-------------------------------|-----|-----|
| 6 | Ποδηματά Ουρανία | Πρόεδρος Δ.Κ. Μεσενικόλα | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 7 | Σταμογιώργος Απόστολος | Πρόεδρος Δ.Κ. Μορφοβούνιου | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 8 | Καραμπέρης Τρύφων | Πρόεδρος Δ.Κ. Μοσχάτου | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 9 | Πλιάτσικας Δημήτριος | Πρόεδρος Δ.Κ. Μπελοκομίτη | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 10 | Μαντζιαφός Φώτιος | Πρόεδρος Δ.Κ. Νεοχωρίου | ΝΑΙ | ΟΧΙ |
| 11 | Θυμιόπουλος Άγγελος | Πρόεδρος Δ.Κ. Πεζούλας | ΟΧΙ | ΝΑΙ |
| 12 | Αλεξίου Ιωάννης | Πρόεδρος Δ.Κ. Φυλακτής | ΟΧΙ | ΝΑΙ |

Παρόντος και του Δημάρχου κ. Νάνου Παναγιώτη που προσκλήθηκε και παραβρέθηκε, αρχίζει η συνεδρίαση με πρακτικογράφο την υπάλληλο του Δήμου κ. Τσιαμαντά Χριστίνα.

Πριν την έναρξη του 2^{ου} θέματος αποχώρησε από τη συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος Σακελλαρίου Γεώργιος υπογράφοντας στα πρακτικά.

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. εισηγούμενη στο Συμβούλιο το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «Συζήτηση και λήψη απόφασης σχετικά με καθορισμό κοινόχρηστων χώρων στο Δήμο Λίμνης Πλαστήρα για τη διενέργεια εκδηλώσεων», έδωσε το λόγο στην κ. Ξηροφώτου Βασιλική, Αντιδήμαρχο και ανέπτυξε το θέμα ως εξής:

Σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 3463/06 ορίζονται τα εξής:

«1. Οι δημοτικές και κοινοτικές αρχές ρυθμίζουν θέματα της αρμοδιότητάς τους εκδίδοντας τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, στο πλαίσιο της κείμενης νομοθεσίας, με τις οποίες: (...)

δ) Καθορίζουν τους όρους και τις προϋποθέσεις: (...)

δ2. Για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων.

2. Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους, το συντομότερο δυνατό διάστημα από την έναρξη της δημοτικής ή κοινοτικής περιόδου.

Την έκδοση των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των Δήμων εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο η δημορχιακή επιτροπή.

Εάν η κανονιστική διάταξη αφορά αποκλειστικά την περιφέρεια ενός τοπικού διαμερίσματος ή οικισμού, η δημορχιακή επιτροπή διαμορφώνει την εισήγησή της, μετά από γνώμη του οικείου τοπικού συμβουλίου.

Για τη διαμόρφωση της εισήγησης, η δημορχιακή επιτροπή λαμβάνει υπόψη τις παρατηρήσεις και τις προτάσεις των αρμόδιων κοινωνικών και επαγγελματικών φορέων και ομάδων πολιτών της περιφέρειας του Δήμου, με τους οποίους έρχεται σε διαβούλευση, καθώς και τυχόν ειδικές μελέτες που έχουν εκπονηθεί για την αντιμετώπιση των ανωτέρω ζητημάτων.

3. Με τις κανονιστικές αποφάσεις της παραγράφου 1 μπορεί να καθορίζονται οι περιπτώσεις, για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος του προστίμου και τη διαδικασία επιβολής τους.

4. Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας.

Επιπλέον, το δημοτικό και κοινοτικό συμβούλιο λαμβάνει μέτρα για την όσο το δυνατόν ευρύτερη δημοσιοποίηση των αποφάσεων αυτών, μέσω των τοπικών μέσων μαζικής ενημέρωσης, εκδίδοντας ειδικούς οδηγούς ενημέρωσης των κατοίκων και των οικείων επαγγελματικών τάξεων και χρησιμοποιεί, για τον ίδιο σκοπό, οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.»

Σύμφωνα με την παρ. 1 περιπτ. βε του άρθρου 73 του ν. 3852/10 το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κ.Δ.Κ. εισηγείται πλέον η επιτροπή ποιότητας ζωής.

Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, η οικονομική επιτροπή, η επιτροπή ποιότητας ζωής και η εκτελεστική επιτροπή των δήμων καταργούνται και τις αρμοδιότητές τους ασκεί η δημοτική επιτροπή που συγκροτείται και εκλέγεται με βάση το άρθρο 8. [...] (παρ. 1 άρθρο 26 ν. 5056/23).

Κοινόχρηστα είναι τα πράγματα, τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση. Στο άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα ορίζεται ότι σε κοινόχρηστα πράγματα, με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου, μπορούν να αποκτηθούν ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση. Όπου αναφέρεται στην παρούσα «Κοινόχρηστος χώρος», εννοείται ο κάθε είδους κοινόχρηστος χώρος κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων (Ν. 1080/1980, Α.Κ., κλπ.), όπως ισχύουν κάθε φορά.

Τέλος είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους, έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο

φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/1989, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228).

Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του Διοικητικού Δικαίου, του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα η χορήγηση άδειας χρήσης Κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

Ανάκληση άδειας είναι η διοικητική πράξη κύρωσης, με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στη συμμόρφωση του υπόχρεου, προς τις ρυθμίσεις του Νόμου και του παρόντος κανονισμού.

Αυθαίρετη χρήση θεωρείται η χρήση του Κοινόχρηστου χώρου, χωρίς την προηγούμενη άδεια της Δημοτικής Αρχής καθώς και η παράβαση των όρων της χορηγηθείσης άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρημένου χώρου είτε τη διάρκεια της άδειας (άρθρο 3 του Ν. 1080/80). Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από υπαλλήλους του Δήμου, από όργανα της Δημοτικής Αστυνομίας ή από την Αστυνομική αρχή (άρθρο 6 του Ν. 1900/90 & άρθρο 2, παρ. Α.29, Π.Δ. 23/2002 ΦΕΚ 19α).

Επιτακτική ανάγκη είναι η λήψη κανονιστικής απόφασης σχετικά με τον καθορισμό κοινοχρήστων χώρων στο Δήμο Λίμνης Πλαστήρα και εν συνεχεία με την επιβολή τελών χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων. Ειδικότερα, θα πρέπει να καθορισθούν κοινόχρηστοι χώροι:

Α) Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή «Φτέρη Νεοχωρίου» δημοτικής ενότητας Νεβρόπολης, όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1, συνολικού εμβαδού 43.820,00 τ.μ. και περιλαμβάνουν γήπεδο, χορτολιβαδική έκταση και δημοτική έκταση με ξύλινους οικίσκους, συνορεύουν δε Βόρεια, Νότια και Δυτικά με δημοτικούς δρόμους και Ανατολικά με όριο απαλλοτρίωσης της ΔΕΗ. Ο καθορισμός των χώρων αυτών ως κοινοχρήστων θα γίνεται, προκειμένου να μπορούν να διενεργούνται εκεί πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Β) Δημοτικός χώρος εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου δημοτικής ενότητας Νεβρόπολης, έμπροσθεν του καταστήματος Υ.Ε. με την επωνυμία «ΑΡΤΕΜΙΣ» ιδιοκτησίας Γεωργίου Καραντώνη του Φωτίου. Ο χώρος αυτός απεικονίζεται στο από μηνός Ιουλίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Καρδίτσας Μιχαήλ Τζιθριώτη και έχει σύμφωνα με αυτό εμβαδό 12,01 τ.μ. Σημειώνεται ότι για το συγκεκριμένο χώρο υπάρχει θετική γνωμοδότηση για το χαρακτηρισμό του ως κοινόχρηστου από την Αστυνομική Διεύθυνση Καρδίτσας (από 10-08-2022 έγγραφο του Α.Τ.

Λίμνης Πλαστήρα Καρδίτσας, καθώς επίσης και θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου για το χαρακτήρα του χώρου ως δημοτικού (αρ. 08/23-02-2024 απόφαση). Στο χώρο αυτό θα δύνανται να τοποθετηθούν τραπεζοκαθίσματα από το εκεί ευρισκόμενο κατάστημα Υ.Ε., με την καταβολή στο Δήμο του αναλόγου τέλους χρήσης.

Γ) Δημοτικοί χώροι εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Μεσενικόλα δημοτικής ενότητας Πλαστήρα και συγκεκριμένα η κάτω κεντρική πλατεία Μεσενικόλα και η πάνω κεντρική πλατεία Μεσενικόλα, συνολικού εμβαδού 815,00τ.μ. σύμφωνα με το από Μάρτιο 2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Καραφέρης, υπάλληλος του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα, καθ' υπόδειξη ορίων από τον καθ' ύλην αρμόδιο αντιδήμαρχο Ευάγγελο Κρομμύδα, με στοιχεία περιμέτρου (Α,Β,Γ.....Ω, Ω1, Α). Τα επιμέρους τμήματα από το συνολικό εμβαδό των 815 τ.μ. που καθορίζονται ως κοινόχρηστοι χώροι απεικονίζονται:

1. Με στοιχεία Ε1 εμβαδού 56,55 τ.μ. της κάτω πλατείας με στοιχεία περιμέτρου (Α1, Α2....Α6, Α1) και
2. Με στοιχεία Ε2 εμβαδού 82 τ.μ. της πάνω πλατείας με στοιχεία περιμέτρου (Β1,Β2.....Β13, Β1).

Στα οριζόμενα τμήματα των παραπάνω κοινοχρήστων χώρων θα μπορούν να χρησιμοποιούνται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, ωστόσο θα εκκενώνονται εντελώς από οποιονδήποτε λάβει άδεια χρήσης για το σκοπό αυτό όταν πραγματοποιούνται εκεί εκδηλώσεις του Δήμου.

Σημειώνεται ότι για το χαρακτηρισμό των προαναφερθέντων δημοτικών χώρων ως κοινοχρήστων υπάρχουν θετικές γνωμοδοτήσεις των οικείων συμβουλίων τοπικών κοινοτήτων (αρ. απόφ. 08/23-02-2024 και 18/2024 για την Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου και αρ. απόφ. 4/2024 για την Τοπική Κοινότητα Μεσενικόλα, με την επισήμανση να παραδίδονται στους πολιτιστικούς συλλόγους της κοινότητας, στο Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ή στη Δημοτική Κοινότητα Μεσενικόλα, όταν οι παραπάνω διοργανώνουν εκδηλώσεις προς όφελος του χωριού), καθώς και εισήγηση της δημοτικής επιτροπής του Δήμου, που αποτυπώνεται στην αριθμ. 80/2024 απόφαση αυτής.

Τέλος, εισηγούμαι τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων χρήσης των παραπάνω κοινοχρήστων χώρων, που θα γίνει με χωριστή απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Λίμνης Πλαστήρα μετά τον καθορισμό τους ως κοινοχρήστων ως εξής:

Α) Για τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων στην περιοχή «Φτέρη Νεοχωρίου» σε 5 ευρώ ανά στρέμμα.

Β) Για το δημοτικό χώρο έμπροσθεν του καταστήματος Υ.Ε. με την επωνυμία «ΑΡΤΕΜΙΣ» ιδιοκτησίας Γεωργίου Καραντώνη του Φωτίου στην τοπική κοινότητα Νεοχωρίου σε 0,60 ευρώ ανά τ.μ., καθώς αφορά τέλος χρήσης πεζοδρομίου.

Γ) Για τις πλατείες Μεσενικόλα 1,20 ευρώ ανά τ.μ.

Το Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση, τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων, οι οποίες καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και μετά από διαλογική συζήτηση,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

1. Τον καθορισμό κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

Α) Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή «Φτέρη Νεοχωρίου» δημοτικής ενότητας Νεβρόπολης, όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1, συνολικού εμβαδού 43.820,00 τ.μ. και περιλαμβάνουν γήπεδο, χορτολιβαδική έκταση και δημοτική έκταση με ξύλινους οικίσκους, συνορεύουν δε Βόρεια, Νότια και Δυτικά με δημοτικούς δρόμους και Ανατολικά με όριο απαλλοτρίωσης της ΔΕΗ. Ο καθορισμός των χώρων αυτών ως κοινοχρήστων θα γίνεται, προκειμένου να μπορούν να διενεργούνται εκεί πολιτιστικές και αθλητικές εκδηλώσεις προς όφελος των τοπικών κοινωνιών.

Β) Δημοτικός χώρος εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Νεοχωρίου δημοτικής ενότητας Νεβρόπολης, έμπροσθεν του καταστήματος Υ.Ε. με την επωνυμία «ΑΡΤΕΜΙΣ» ιδιοκτησίας Γεωργίου Καραντώνη του Φωτίου. Ο χώρος αυτός απεικονίζεται στο από μηνός Ιουλίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα του διπλωματούχου πολιτικού μηχανικού Καρδίτσας Μιχαήλ Τζιθριώτη και έχει σύμφωνα με αυτό εμβαδό 12,01 τ.μ. Σημειώνεται ότι για το συγκεκριμένο χώρο υπάρχει θετική γνωμοδότηση για το χαρακτηρισμό του ως κοινόχρηστου από την Αστυνομική Διεύθυνση Καρδίτσας (από 10-08-2022 έγγραφο του Α.Τ. Λίμνης Πλαστήρα Καρδίτσας, καθώς επίσης και θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρίου για το χαρακτήρα του χώρου ως δημοτικού (αρ. 08/23-02-2024 απόφαση). Στο χώρο αυτό θα δύνανται να τοποθετηθούν τραπεζοκαθίσματα από το εκεί ευρισκόμενο κατάστημα Υ.Ε., με την καταβολή στο Δήμο του αναλόγου τέλους χρήσης.

Γ) Δημοτικοί χώροι εντός του οικισμού της τοπικής κοινότητας Μεσενικόλα δημοτικής ενότητας Πλαστήρα και συγκεκριμένα η κάτω κεντρική πλατεία Μεσενικόλα και η πάνω κεντρική πλατεία Μεσενικόλα, συνολικού εμβαδού 815,00τ.μ. σύμφωνα με το από Μάρτιο 2024 Τοπογραφικό Διάγραμμα που συνέταξε ο Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός Γεώργιος Καραφέρης, υπάλληλος του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα, καθ' υπόδειξη ορίων από τον καθ' ύλην αρμόδιο αντιδήμαρχο Ευάγγελο Κρομμύδα, με στοιχεία περιμέτρου (Α,Β,Γ.....Ω, Ω1, Α). Τα επιμέρους τμήματα από το συνολικό εμβαδό των 815 τ.μ. που καθορίζονται ως κοινόχρηστοι χώροι απεικονίζονται:

1. Με στοιχεία Ε1 εμβαδού 56,55 τ.μ. της κάτω πλατείας με στοιχεία περιμέτρου (Α1, Α2....Α6, Α1) και

2. Με στοιχεία Ε2 εμβαδού 82 τ.μ. της πάνω πλατείας με στοιχεία περιμέτρου (Β1,Β2.....Β13, Β1).

Στα οριζόμενα τμήματα των παραπάνω κοινοχρήστων χώρων θα μπορούν να χρησιμοποιούνται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, ωστόσο θα εκκενώνονται εντελώς από οποιονδήποτε λάβει άδεια χρήσης για το σκοπό αυτό όταν πραγματοποιούνται εκεί εκδηλώσεις του Δήμου.

Σημειώνεται ότι για το χαρακτηρισμό των προαναφερθέντων δημοτικών χώρων ως κοινοχρήστων υπάρχουν θετικές γνωμοδοτήσεις των οικείων συμβουλίων τοπικών κοινοτήτων (αρ. απόφ. 08/23-02-2024 και 18/2024 για την Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου και αρ. απόφ. 4/2024 για την Τοπική Κοινότητα Μεσενικόλα, με την επισήμανση να παραδίδονται στους πολιτιστικούς συλλόγους της κοινότητας, στο Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ή στη Δημοτική Κοινότητα Μεσενικόλα, όταν οι παραπάνω διοργανώνουν εκδηλώσεις προς όφελος του χωριού), καθώς και εισήγηση της δημοτικής επιτροπής του Δήμου, που αποτυπώνεται στην αριθμ. 80/2024 απόφαση αυτής.

2. Τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων χρήσης των παρακάτω κοινόχρηστων χώρων ως εξής:

Α) Για τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή «Φτέρη Νεοχωρίου» σε 5 ευρώ ανά στρέμμα.

Β) Για το δημοτικό χώρο έμπροσθεν του καταστήματος Υ.Ε. με την επωνυμία «ΑΡΤΕΜΙΣ» ιδιοκτησίας Γεωργίου Καραντώνη του Φωτίου στην τοπική κοινότητα Νεοχωρίου σε 0,60 ευρώ ανά τ.μ., καθώς αφορά τέλος χρήσης πεζοδρομίου.

Γ) Για τις πλατείες Μεσενικόλα 1,20 ευρώ ανά τ.μ.

Αυτή η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **75/2024**

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται.

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Σκούφη Βασιλική

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα
Η Πρόεδρος

Σκούφη Βασιλική