

<p>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ ΔΗΜΟΣ ΛΙΜΝΗΣ ΠΛΑΣΤΗΡΑ Μορφοβούνι Καρδίτσας, Τ.Κ.43150 Τηλ.24413 52200 E-mail: dlplastira@0847.syzefxis.gov.gr</p>	<p>ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΤΟΙΧΟΚΟΛΛΗΣΗΣ</p>
<p>ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Από το πρακτικό 09/23-03-2026 συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής</p> <p>Αριθμός απόφασης 71/2026</p>	<p>Στο Μορφοβούνι σήμερα στις 23-03-2026 η υπογεγραμμένη Βαΐα Γούλα, Δημοτική υπάλληλος, τοιχοκόλλησα στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου, ύστερα από προφορική εντολή του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, πίνακα που περιλαμβάνει τα θέματα που συζητήθηκαν στην Δημοτική Επιτροπή στις 23-03-2026, καθώς και περίληψη των αποφάσεων που λήφθηκαν. Αυτός που έκανε την τοιχοκόλληση</p> <p>Βαΐα Γούλα</p> <p>Οι Μάρτυρες Κορομπίλια Στυλιανή Κοντοστέργιος Γεώργιος Ακριβές αντίγραφο Μορφοβούνι 23-03-2026 Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής</p> <p>Παναγιώτης Νάνος Δήμαρχος Δήμου Λίμνης Πλαστήρα</p>

Περίληψη

«Συζήτηση και λήψη απόφασης για καθορισμό όρων για μίσθωση τμήματος δημοτικού δάσους Νεοχωρίου για απόληψη τεχνικής ξυλείας ελάτης»

Στο Μορφοβούνι σήμερα την **23η** του μήνα **Μαρτίου**, του έτους **2026**, ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **08:30 π.μ.**, συνήλθε σε **τακτική δια ζώσης** συνεδρίαση στο Δημαρχείο του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα η Δημοτική Επιτροπή ύστερα από την με αριθμό **2186/19-03-2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής, η οποία δόθηκε με αποδεικτικό σε όλα τα τακτικά και αναπληρωματικά μέλη της Δημοτικής Επιτροπής η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς των άρθρων 73, 74 και 75 του Ν. 3852/2010 και δημοσιεύτηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία καθώς σε σύνολο **πέντε (5) μελών** συμμετείχαν στη διαδικασία **τρία (3) μέλη**,

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.Νάνος Παναγιώτης, Πρόεδρος	2.Τσιαντής Δημήτριος, Αντιπρόεδρος
2.Στεργιόπουλος Θωμάς, μέλος	2. Μπίτσιος Θεόδωρος, μέλος
3.Κρομμύδας Ευάγγελος, Αναπληρωματικό μέλος	
	Νόμιμα κλήθηκαν

Με πρακτικογράφο την υπάλληλο του Δήμου Γούλα Βαΐα ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος στην Δημοτική Επιτροπή το θέμα 3^ο, της ημερήσιας διάταξης **«Συζήτηση και λήψη απόφασης για καθορισμό όρων για μίσθωση τμήματος δημοτικού δάσους Νεοχωρίου για απόληψη τεχνικής ξυλείας ελάτης»** εξέθεσε στην Επιτροπή τα παρακάτω:

Σύμφωνα με την διαχειριστική μελέτη Δημοτικών Δασών Δ. Κ. Νεοχωρίου-Πεζούλας-Φυλακτής του Δήμου Λίμνης Πλαστήρα περιόδου 2024-2033, η οποία εγκρίθηκε με την 387603/12-9-2025 απόφαση Γενικού Γραμματέα Δασών, προβλέπεται για το έτος **2026** να διατεθούν στο εμπόριο από το δημοτικό δάσος της Δημοτικής Κοινότητας Νεοχωρίου **130 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης από τη συστάδα 30δ και 54 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης από τη συστάδα 37α**

Συνολικά 184 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης

Με την με αριθμό **01/22-1-2026** απόφασή του το Τοπικό Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας Νεοχωρίου γνωμοδοτεί θετικά για τη διάθεση του προβλεπόμενου στη διαχειριστική έκθεση λήμματος. Με την αριθ. **22/2026, ΑΔΑ: 9Λ58ΩΛΥ-7ΚΔ**, απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η διενέργεια πλειοδοτικής φανεράς δημοπρασίας για απόληψη **130 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης από τη συστάδα 30δ και 54 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης από τη συστάδα 37α, συνολικά 184 κ.μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης**, σύμφωνα με την εισήγηση και την ισχύουσα διαχειριστική μελέτη.

Η κατώτερη τιμή που μπορούμε να ορίσουμε ως τιμή εκκίνησης είναι **29,82 € / κμ τεχνικής ξυλείας ελάτης**, σύμφωνα με την αριθμ. 128526/4106/17-12-2022 απόφαση των Υπουργών Οικονομικών & ΥΠΕΝ, περί τιμών ανάθεσης υλοτομικών εργασιών και λοιπών εργασιών συγκομιδής.

Θα πρέπει λοιπόν η Δημοτική Επιτροπή, προκειμένου να εκμισθωθεί οι ανωτέρω συστάδες και να εκποιηθούν οι παραπάνω αναφερόμενες ποσότητες τεχνικής ξυλείας ελάτης στο εμπόριο, να καθορίσει τους όρους διενέργειας της δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ.270/1981

Εισηγούμεστε τον καθορισμό όρων ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1^ο. Η δημοπρασία θα είναι φανερή προφορική πλειοδοτική και θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα σε ημερομηνία και ώρα που θα καθορίσει ο Δήμαρχος στη διακήρυξη η οποία θα δημοσιευθεί στα κυριότερα μέρη του Δήμου και περίληψη αυτής σε μία ημερήσια εφημερίδα του Νομού Καρδίτσας, **μετά από δέκα (10) πλήρης ημέρες** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών.

ΑΡΘΡΟ 2^ο. Για την πραγματοποίηση της υλοτομίας και την απόληψη των ανωτέρω αναφερόμενων δασικών προϊόντων από **τις συστάδες 30δ και 37α** δημοτικού δάσους της Δημοτικής Κοινότητας Νεοχωρίου θα εκμισθωθούν στον τελευταίο πλειοδότη **οι συστάδες 30δ και 37α**. Η εκμίσθωση αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και λήγει μετά από ένα έτος από την εγκατάσταση για υλοτομία από το Δασαρχείο Καρδίτσας.

ΑΡΘΡΟ 3^ο. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλο που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, αναγνωρισμένων για εγγυοδοσίες ποσού **588,8 €** για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, η οποία προκύπτει από το 184 κ. μ. Χ 32,00 € = 5.888,00 €, Χ1/10 = **588,8 €**
- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ότι δεν οφείλει προς το Δήμο.
- Πρόσφατη βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από τη αρμόδια ΔΟΥ από την οποία να προκύπτει επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το εμπόριο ξυλείας.
- Σε περίπτωση εταιρείας, καταστατικό αυτής από το οποίο θα προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος και ο διαχειριστής καθώς και απόφαση διοικητικού συμβουλίου για συμμετοχή στη συγκεκριμένη δημοπρασία.
- Απόσπασμα ποινικού μητρώου του φυσικού προσώπου ή του διαχειριστή σε περίπτωση εταιρείας αποκλείονται του διαγωνισμού όσοι έχουν καταδικαστεί για :

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, **β)** δωροδοκία, **γ)** απάτη, **δ)** νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, **ε)** υπεξαίρεση **ζ)** εκβίαση **η)** πλαστογραφία, **θ)** ψευδορκία **ι)** δωροδοκία **κ)** δόλια χρεοκοπία

Τα υπό α'-δ' αδικήματα έχουν ως συνέπεια τον αποκλεισμό του υποψηφίου σε κάθε περίπτωση, ενώ τα υπό ε'-κ', μόνο αν σχετίζονται με την άσκηση του επαγγέλματος του πλειοδότη.

- Σε περίπτωση εταιρείας, υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή ότι δεν είναι μέλος της εταιρείας.
- Βεβαίωση καταχώρησης στο «Περιφερειακό Μητρώο Φορέων Εκμετάλλευσης» και «Περιφερειακό Μητρώο Εμπόρων»

ΑΡΘΡΟ 4°. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού στην οποία πρέπει να παρουσιάσει το για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 5°. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 6°. Ορίζει κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των **τριάντα δύο ευρώ (32,00 €)** κατά κ. μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης

ΑΡΘΡΟ 7°. Ορίζει κατά την πλειοδοσία ως κατώτατο όριο προσφοράς το ποσό των **πενήντα λεπτών (0,50 €)** κατά κ. μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης

Προσφορές μικρότερες του ποσού αυτού δεν θα γίνονται δεκτές.

ΑΡΘΡΟ 8°. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Σε περίπτωση εταιρείας ο εγγυητής δεν μπορεί να είναι μέλος της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 9°. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 10°. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

ΑΡΘΡΟ 11°. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται για την υπογραφή της σύμβασης να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή με άλλη ποσού ίσου με το **10%** επί του επιτευχθέντος μισθώματος για την τήρηση των όρων της σύμβασης και να προσκομίσει στο Δήμο εκ νέου:

- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ότι δεν οφείλει προς το Δήμο, αν αυτά που κατατέθηκαν στην δημοπρασία δεν είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12°. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται:

Να ενεργεί στα υπό εκμίσθωση τμήματα σύμφωνα με τις υποδείξεις των οργάνων του Δασαρχείου Καρδίτσας, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Να διατηρεί τους δασικούς δρόμους καθαρούς και να απομακρύνει τυχόν υπολείμματα υλοτομιών από τις τάφρους των δρόμων.

Να ενημερώσει **εγγράφως** το Δήμο για την ημερομηνία και την ώρα της εξέλεξης που θα προσδιοριστεί από το Δασαρχείο, **η οποία θα είναι μία και μοναδική για όλα τα δασικά προϊόντα**, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα ώστε να γίνει η καταμέτρηση των δασικών προϊόντων στον καθορισμένο χώρο (δασόδρομο ή κορμοπλατεία) σε κανονικές στοιβάδες, οι οποίες θα αριθμούνται. Τα στοιχεία αυτών θα καταγραφούν στο πρωτόκολλο εξελέξεως του Δασαρχείου, **παρουσία υποχρεωτικά εκπροσώπου του Δήμου** των αρμοδίων υπαλλήλων του Δασαρχείου και του πλειοδότη (ενοικιαστή) και στην οποία δύναται να παρευρεθεί οποιοδήποτε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου και της Τοπικής Κοινότητας.

Η παράλειψη ενημέρωσης του Δήμου από τον πλειοδότη (ενοικιαστή) για τα ανωτέρω συνιστά παράβαση και θα καθίσταται έκπτωτος με απλή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 13°. Η απόληψη των δασικών προϊόντων από τον πλειοδότη (ενοικιαστή) θα γίνει μετά τη σύνταξη του ενός και μοναδικού Τελικού Πρωτοκόλλου εξελέγξεως δασικών προϊόντων ή τη μία και μοναδική Τελική Επιθεώρηση της Υλοτομίας που θα γίνει από το Δασαρχείο Καρδίτσας. Απαγορεύεται η ενοικίαση του δάσους σε τρίτον επί ποινή κηρύξεως εκπώτου του πλειοδότη (ενοικιαστού), με απλή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για πάσα ζημία ή παρανομία εντός του δάσους που θα υλοτομείται, θα ευθύνεται ο πλειοδότης (ενοικιαστής).

Η διακίνηση των δασικών προϊόντων και ειδικότερα η φόρτωση θα γίνεται από την Ανατολή μέχρι τη Δύση του ηλίου και σε εξαιρετικές περιπτώσεις, που η διακίνηση για σοβαρούς λόγους επιβάλλεται να γίνει και τη νύχτα, ο ενδιαφερόμενος να ειδοποιεί εγγράφως προς τούτο τη Δασική Υπηρεσία και το Δήμαρχο για να του δοθεί έγγραφη άδεια για το σκοπό αυτό.

ΑΡΘΡΟ 14°. Το τίμημα της μίσθωσης θα καταβληθεί στο Ταμείο του Δήμου ως ακολούθως:

α) Το 50% του επιτευχθέντος μισθώματος με την υπογραφή της σύμβασης.

β) Το υπόλοιπο ποσό αμέσως μετά τη σύνταξη του ενός και μοναδικού Τελικού Πρωτοκόλλου εξελέγξεως δασικών προϊόντων ή τη μία και μοναδική Τελική Επιθεώρηση της Υλοτομίας από το Δασαρχείο Καρδίτσας και πριν από την εξαγωγή της ξυλείας από το δάσος.

ΑΡΘΡΟ 15°. Τον τελευταίο πλειοδότη βαρύνουν τα τέλη χαρτοσήμου, τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης και των εργατών της καθ' υπόδειξη από το Δασαρχείο σήμανσης των προς κοπή κορμών ελάτης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση, τις απόψεις των μελών οι οποίες καταγράφηκαν στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και μετά από διαλογική συζήτηση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και τον Ν.5056/2023

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ, ομόφωνα

Καθορίζει τους όρους δημοπρασίας ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1°. Η δημοπρασία θα είναι φανερή προφορική πλειοδοτική και θα διενεργηθεί στο Δημοτικό Κατάστημα σε ημερομηνία και ώρα που θα καθορίσει ο Δήμαρχος στη διακήρυξη η οποία θα δημοσιευθεί στα κυριότερα μέρη του Δήμου και περίληψη αυτής σε μία ημερήσια εφημερίδα του Νομού Καρδίτσας, **μετά από δέκα (10) πλήρης ημέρες** από τη δημοσίευση της διακήρυξης, ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών.

ΑΡΘΡΟ 2°. Για την πραγματοποίηση της υλοτομίας και την απόληψη των ανωτέρω αναφερόμενων δασικών προϊόντων από τις **συστάδες 30δ και 37α** δημοτικού δάσους της Δημοτικής Κοινότητας Νεοχωρίου θα εκμισθωθούν στον τελευταίο πλειοδότη **οι συστάδες 30δ και 37α**. Η εκμίσθωση αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και λήγει μετά από ένα έτος από την εγκατάσταση για υλοτομία από το Δασαρχείο Καρδίτσας.

ΑΡΘΡΟ 3°. Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας τα παρακάτω δικαιολογητικά:

- Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σ' αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλο που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζομένου, αναγνωρισμένων για εγγυοδοσίες ποσού **588,8 €** για τη συμμετοχή του στη δημοπρασία, η οποία προκύπτει από το 184 κ. μ. X 32,00 € = 5.888,00 €, X1/10 = **588,8 €**
- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ότι δεν οφείλει προς το Δήμο.

- Πρόσφατη βεβαίωση έναρξης επιτηδεύματος από τη αρμόδια ΔΟΥ από την οποία να προκύπτει επαγγελματική δραστηριότητα σχετική με το εμπόριο ξυλείας.
- Σε περίπτωση εταιρείας, καταστατικό αυτής από το οποίο θα προκύπτει ο νόμιμος εκπρόσωπος και ο διαχειριστής καθώς και απόφαση διοικητικού συμβουλίου για συμμετοχή στη συγκεκριμένη δημοπρασία.

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου του φυσικού προσώπου ή του διαχειριστή σε περίπτωση εταιρείας

Αποκλείονται του διαγωνισμού όσοι έχουν καταδικαστεί για :

α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, **β)** δωροδοκία, **γ)** απάτη, **δ)** νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, **ε)** υπεξαίρεση **ζ)** εκβίαση **η)** πλαστογραφία, **θ)** ψευδορκία **ι)** δωροδοκία **κ)** δόλια χρεοκοπία

Τα υπό α'-δ' αδικήματα έχουν ως συνέπεια τον αποκλεισμό του υποψηφίου σε κάθε περίπτωση, ενώ τα υπό ε'-κ', μόνο αν σχετίζονται με την άσκηση του επαγγέλματος του πλειοδότη.

- Σε περίπτωση εταιρείας, υπεύθυνη δήλωση του εγγυητή ότι δεν είναι μέλος της εταιρείας.
- Βεβαίωση καταχώρησης στο «Περιφερειακό Μητρώο Φορέων Εκμετάλλευσης» και «Περιφερειακό Μητρώο Εμπόρων»

ΑΡΘΡΟ 4^ο. Αν κάποιος πλειοδοτεί για λογαριασμό άλλου οφείλει να δηλώσει αυτό στην επιτροπή της δημοπρασίας πριν από την έναρξη του συναγωνισμού στην οποία πρέπει να παρουσιάσει το για το σκοπό αυτό νόμιμο πληρεξούσιο.

ΑΡΘΡΟ 5^ο. Κάθε προσφορά είναι δεσμευτική για τον πλειοδότη, η δέσμευση δε αυτή μεταβαίνει αλληλοδιαδόχως από τον πρώτο στους ακολούθους και βαρύνει τον τελευταίο πλειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 6^ο. Ορίζει κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς το ποσό των **τριάντα δύο ευρώ (32,00 €)** κατά κ. μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης

ΑΡΘΡΟ 7^ο. Ορίζει κατά την πλειοδοσία ως κατώτατο όριο προσφοράς το ποσό των **πενήντα λεπτών (0,50 €)** κατά κ. μ. τεχνικής ξυλείας ελάτης

Προσφορές μικρότερες του ποσού αυτού δεν θα γίνονται δεκτές.

ΑΡΘΡΟ 8^ο. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της δημοπρασίας καθιστάμενος αλληλεγγύως και σε ολόκληρο υπεύθυνος μετ' αυτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

Σε περίπτωση εταιρείας ο εγγυητής δεν μπορεί να είναι μέλος της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο. Ο τελευταίος πλειοδότης δεν αποκτά δικαίωμα για αποζημίωση λόγω μη έγκρισης των πρακτικών της δημοπρασίας από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα.

ΑΡΘΡΟ 10^ο. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται μέσα σε δέκα μέρες από την κοινοποίηση σ' αυτόν της απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για το αποτέλεσμα της δημοπρασίας να προσέλθει μαζί με τον εγγυητή του για τη σύνταξη και υπογραφή της σύμβασης διαφορετικά η εγγύηση που έχει καταθέσει καταπίπτει υπέρ του Δήμου χωρίς δικαστική παρέμβαση, ενεργείται δε αναπλειστηριασμός σε βάρος αυτού και του εγγυητή του και ενέχονται και οι δύο για τη μικρότερη διαφορά του αποτελέσματος της δημοπρασίας από την προηγούμενη όμοια.

ΑΡΘΡΟ 11^ο. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται για την υπογραφή της σύμβασης να αντικαταστήσει την εγγυητική επιστολή με άλλη ποσού ίσου με το **10%** επί του επιτευχθέντος μισθώματος για την τήρηση των όρων της σύμβασης και να προσκομίσει στο Δήμο εκ νέου:

- Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Φορολογική ενημερότητα.
- Δημοτική ενημερότητα από το Δήμο Λίμνης Πλαστήρα ότι δεν οφείλει προς το Δήμο, αν αυτά που κατατέθηκαν στην δημοπρασία δεν είναι σε ισχύ κατά την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12^ο. Ο τελευταίος πλειοδότης υποχρεούται:

Να ενεργεί στα υπό εκμίσθωση τμήματα σύμφωνα με τις υποδείξεις των οργάνων του Δασαρχείου Καρδίτσας, διαφορετικά ευθύνεται σε αποζημίωση.

Να διατηρεί τους δασικούς δρόμους καθαρούς και να απομακρύνει τυχόν υπολείμματα υλοτομιών από τις τάφρους των δρόμων.

Να ενημερώσει **εγγράφως** το Δήμο για την ημερομηνία και την ώρα της εξέλεξης που θα προσδιοριστεί από το Δασαρχείο, **η οποία θα είναι μία και μοναδική για όλα τα δασικά προϊόντα**, τουλάχιστον τρεις (3) ημέρες νωρίτερα ώστε να γίνει η καταμέτρηση των δασικών προϊόντων στον

καθορισμένο χώρο (δασόδρομο ή κορμποπλατεία) σε κανονικές στοιβάδες, οι οποίες θα αριθμούνται. Τα στοιχεία αυτών θα καταγραφούν στο πρωτόκολλο εξελέγξεως του Δασαρχείου, **παρουσία υποχρεωτικά εκπροσώπου του Δήμου** των αρμοδίων υπαλλήλων του Δασαρχείου και του πλειοδότη (ενοικιαστή) και στην οποία δύναται να παρευρεθεί οποιοδήποτε μέλος του Δημοτικού Συμβουλίου και της Τοπικής Κοινότητας.

Η παράλειψη ενημέρωσης του Δήμου από τον πλειοδότη (ενοικιαστή) για τα ανωτέρω συνιστά παράβαση και θα καθίσταται έκπτωτος με απλή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 13°. Η απόληψη των δασικών προϊόντων από τον πλειοδότη (ενοικιαστή) θα γίνει μετά **τη σύνταξη του ενός και μοναδικού Τελικού Πρωτοκόλλου εξελέγξεως δασικών προϊόντων ή τη μία και μοναδική Τελική Επιθεώρηση της Υλοτομίας** που θα γίνει από το Δασαρχείο Καρδίτσας. Απαγορεύεται η ενοικίαση του δάσους σε τρίτον επί ποινή κηρύξεως εκπτώτου του πλειοδότη (ενοικιαστού), με απλή απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για πάσα ζημία ή παρανομία εντός του δάσους που θα υλοτομείται, θα ευθύνεται ο πλειοδότης (ενοικιαστής).

Η διακίνηση των δασικών προϊόντων και ειδικότερα η φόρτωση θα γίνεται από την Ανατολή μέχρι τη Δύση του ηλίου και σε εξαιρετικές περιπτώσεις, που η διακίνηση για σοβαρούς λόγους επιβάλλεται να γίνει και τη νύχτα, ο ενδιαφερόμενος να ειδοποιεί εγγράφως προς τούτο τη Δασική Υπηρεσία και το Δήμαρχο για να του δοθεί έγγραφη άδεια για το σκοπό αυτό.

ΑΡΘΡΟ 14°. Το τίμημα της μίσθωσης θα καταβληθεί στο Ταμείο του Δήμου ως ακολούθως:

α) Το 50% του επιτευχθέντος μισθώματος με την υπογραφή της σύμβασης.

β) Το υπόλοιπο ποσό αμέσως μετά τη σύνταξη του ενός και μοναδικού Τελικού Πρωτοκόλλου εξελέγξεως δασικών προϊόντων ή τη μία και μοναδική Τελική Επιθεώρηση της Υλοτομίας από το Δασαρχείο Καρδίτσας και πριν από την εξαγωγή της ξυλείας από το δάσος.

ΑΡΘΡΟ 15°. Τον τελευταίο πλειοδότη βαρύνουν τα τέλη χαρτοσήμου, τα έξοδα δημοσίευσης της διακήρυξης και των εργατών της καθ' υπόδειξη από το Δασαρχείο σήμανσης των προς κοπή κορμών ελάτης.

Αυτή η απόφαση πήρε αύξοντα αριθμό **71/2026**

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται από όλα τα παρόντα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής.

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ακολουθούν υπογραφές

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος

Παναγιώτης Νάνος

Παναγιώτης Νάνος

Δήμαρχος Δήμου Λίμνης Πλαστήρα